



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G85003 - LE JAS DU HAUT

421 chemin de Navon - 26780 CHATEAUNEUF-DU-RHONE



Édité le 24/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²



A 10 km au sud de Montélimar et bordés à l'ouest par le Rhône, les gîtes du Jas des Légrémis bénéficient d'un emplacement privilégié dans la vallée du Rhône. Destination touristique de 1er ordre, la Drôme Provençale offre un panel intéressant de découvertes et d'activités : vignoble de la Vallée du Rhône, villages perchés typiques de Provence (La Garde Adhémar, Valaurie, Clansayes, ...), patrimoine et châteaux médiévaux

(Grignan, Suze-la-Rousse), sans oublier les marchés provençaux et spécialités locales (nougat de Montélimar, truffe noire, lavande, plantes aromatiques). La Vallée du Rhône est la région par excellence pour les fruits. Sur une propriété de 1 hectare, un peu à l'écart du village, cette très belle ferme empreint de modernité et d'authenticité vous accueille toute l'année entre amis ou en famille, pour un week-end ou un long séjour. Le Jas du Haut est mitoyen à un autre gîte, il bénéficie d'une entrée indépendante et est aménagé en demi-étages. Pièce de vie climatisée comprenant le coin cuisine ouvert sur le séjour et le salon avec cheminée. 2 chambres (1x160x200) (1x140x190, 1x90x190), salle d'eau avec wc. A partager avec un autre gîte : piscine naturelle et aire de jeux pour enfants.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 550.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Tennis : 1.5 km
- ⊙ Randonnée : Sur Place
- ⊙ Equitation : 3.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Gare : 8.0 km

📍 Longitude. 4.71783700 - Latitude. 44.47582100



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine partagée Terrasse

Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage

Options / Suppléments

Ménage	60.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	7.00€
Linge de Toilette par personne	7.00€



Gîte N°G85003 - LE JAS DU HAUT *situé à 1.8 km du centre de CHATEAUNEUF-DU-RHONE*

Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incluse
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	60.00€
Supplément animal (par nuit/animal)	7.00€
Linge de Toilette par personne	7.00€



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

Fiche descriptive - Gîte N°G85003 - LE JAS DU HAUT

421 chemin de Navon - 26780 CHATEAUNEUF-DU-RHONE



Édité le 24/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	38.00m ²	Cuisine ouverte sur la salle à manger
RDC	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1x160, un bureau, une armoire/pendierie murale
RDC	Salle d'eau	3.00m ²	Salle d'eau avec cabine de douche, un lavabo, un wc
RDC	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre avec un lit 1x140 et un lit 1x90, une armoire

