



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G370001 - LE MIAU

678 chemin de la Rochette - 26170 VERCOIRAN

Édité le 17/01/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>



Voici qu'une cave voûtée et que l'écurie du Miau (mulet) se sont transformées en petite maison pour accueillir 4 pers. dans un environnement couleur soleil, lavande et tilleul. Françoise qui a le goût de chiner, a mélangé les meubles de famille et ses découvertes pour faire de ce gîte un lieu unique et convivial. Ouverture de la piscine chauffée du 15/05 au 15/09. Mitoyen à la maison des propriétaires, sans vis-à-vis. Cuisine, séjour, 1 chambre

(au choix 2x90 ou 180), 1 chambre avec salon et salle d'eau (1x160), salle d'eau. Lingerie commune avec lave-linge et sèche-linge. Jeux de boules, table de tennis de table. Piscine, chauffée du 15/05 au 15/09, piscine privée 5x10m.

📍 Longitude. 5.35881000 - Latitude. 44.28753000



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

🌐 [www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 10.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 0.5 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Baignade : 0.5 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Sports aériens : 15.0 km
- 📍 Escalade : 60.0 km
- 📍 Gare : 60.0 km
- 📍 Commerce : 10.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Piscine Chauffée Piscine Privée Terrasse

## Equipements intérieurs

Congélateur Plain-pied Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G370001 - LE MIAU *situé à 2.5 km du centre de VERCOIRAN*

### Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G370001 - LE MIAU

678 chemin de la Rochette - 26170 VERCOIRAN

Édité le 17/01/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre voutée avec petit fenestron : lits au choix ( 2x90x200 ou 1x180x200), commode, penderie, 2 fauteuils.
RDC	Chambre	18.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec salle d'eau privative (2.2 m <sup>2</sup> ) comprenant une douche à l'italienne, une vasque, un radiateur sèche-serviettes électrique. Lit en 160x200. Commode, petit coin penderie mural, table et chaises. Cette chambre accède à un petit salon comprenant une TV.
RDC	Salle d'eau	5.70m <sup>2</sup>	Grande salle d'eau lumineuse comprenant 2 vasques, une douche à l'italienne (grand pommeau et douchette).
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	21.00m <sup>2</sup>	Pièce à vivre composée d'une cuisine type américaine très bien agencée, d'une table pour les repas et d'un coin détente (petit canapé en fer forgé et fauteuil). TV
RDC	Pièce	8.00m <sup>2</sup>	Petit salon voutée accessible depuis une chambre. Banquette maçonnée. TV

