



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G357006 - LA PERDIGUIERO

480 ch de la ferme Barralière - 26790 TULETTE

Édité le 25/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 135 m²



TOUT INCLUS

A 16 km de l'autoroute, facilement accessible et à 20 minutes des localités les plus touristiques que sont Grignan, Nyons et Vaison-la-Romaine, la Perdiguiero est une charmante maison de vacances pouvant accueillir de 6 à 12 personnes. Au sud du département drômois frontalier avec le Vaucluse, l'endroit est idéal car il vous offre la possibilité de profiter pleinement des charmes de la Drôme provençale et du

Vaucluse été comme hiver. Que ce soit pour un séjour, des vacances ou un week-end, en famille, entre amis ou pour des raisons professionnelles, vous apprécierez la qualité des équipements intérieurs et extérieurs, tout en profitant des merveilleux paysages de notre belle région. La Perdiguiero a été récemment entièrement rénovée en lui conservant son caractère et son charme. Au rez-de-chaussée : grande pièce à vivre lumineuse et agréable comprenant le séjour et la cuisine, 3 chambres avec climatisation dont 2 avec salle d'eau privative (2x80x200 ou 1x160x200) (2x80x200 ou 1x160x200) (1x140x200), salle de bain avec baignoire et sauna, 2 wc indépendants avec lave-mains. A l'étage : combles mansardées aménagées en une grande chambre climatisée de 6 personnes avec petit coin salon équipé d'une bibliothèque et de nombreux jeux pour enfants. Table de tennis de table et 2 terrains de pétanque à votre disposition. Piscine chauffée à partager avec les propriétaires, 6x12m ouverte du 1er avril au 31 octobre selon conditions météo. Abri vélos clos.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Langue parlée



Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€

Période d'ouverture

01/01-31/12

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : 4.0 km
- 📍 Randonnée : Sur Place
- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Escalade : 15.0 km
- 📍 Gare : 23.0 km
- 📍 Commerce : 1.7 km

📍 Longitude. 4.92866700 - Latitude. 44.29332700



Équipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Parking Piscine Chauffée
Piscine partagée Terrasse

Équipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage Spa

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.



Gîte N°G357006 - LA PERDIGUIERO

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G357006 - LA PERDIGUIERO

480 ch de la ferme Barralière - 26790 TULETTE

Édité le 25/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 135 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine + séjour ss convertib	37.27m ²	Cuisine équipée ouverte sur le séjour
RDC	Chambre	10.94m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur 2x80x200 ou 1x160x200 avec climatisation	
RDC	Salle de Bain	10.32m ²	Salle de bain avec baignoire, lavabo, sauna, machine à laver, radiateur sèche serviettes
RDC	WC	1.86m ²	wc indépendant avec lave-mains
RDC	Chambre	12.87m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur 1x140x200 avec salle d'eau et climatisation	
RDC	Chambre	15.31m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur Chambre parentale 2x80x200 ou 1x160x200 avec salle d'eau et climatisation	
RDC	WC	2.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur wc indépendant avec lave mains	
1er étage	Chambre	22.30m ² - 6 lit(s) 90	Accès par un escalier en colimaçon : chambre mansardée avec espace salon (TV, fauteuils, bibliothèque, jeux)

