



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G299002 - LES SOURCES

90 chemin des Moutiers - 26150 STE-CROIX

Édité le 01/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

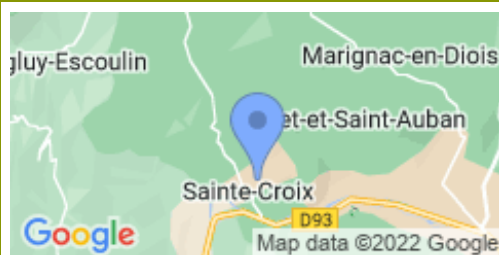
Surface habitable : 76 m<sup>2</sup>



Nichée au sein des vignes, des noyers et des sources, les Moutiers bénéficient d'une vue magnifique sur le village de Ste-Croix et la montagne des 3 Becs. La maison du XVIIIème propose 2 gîtes totalement indépendants articulés autour d'une immense terrasse ensoleillée et conviviale. Toutes les activités de la vallée de la Drôme, du Diois et du Vercors s'offrent à vous : rando, VTT, canoë, escalade ... et la piscine sécurisée de 15

mètres, située plein sud, vous offre farniente et bain de soleil à foison ... Des vacances sereines dans un site idéal et particulièrement calme ... Rez-de-chaussée : cuisine, salon/séjour et terrasse privée de 15 m<sup>2</sup>. Etage : 2 chambres (1x160) (2x90), salle de bains/wc. A partager : grande terrasse de 200 m<sup>2</sup>, piscine, équipement de fitness (vélo et rameur) et table de tennis de table.

📍 Longitude. 5.28520278 - Latitude. 44.77209444



A7 Valence Sud-> Crest->Direction Die. 7 km avant Die, prendre Sainte-Croix (lieu-dit le Pont ). Dans le village, suivre les panneaux "Gîte Les Moutiers". Descendre vers la rivière et tourner à gauche après le petit pont. La maison se trouve à droite, légèrement sur la hauteur.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Pour les hébergements équipés d'une piscine, une vigilance et une surveillance active et constante est primordiale pour toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants. Périodes et horaires d'ouverture à vérifier auprès des propriétaires.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ [contact@gites-de-france-drome.com](mailto:contact@gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

[www.gites-de-france-drome.com](http://www.gites-de-france-drome.com)

## Langues parlées



## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/01 - 31/12

## Loisirs à proximité

- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Tennis : 7.0 km
- ⊙ Rivière ou plan eau : 0.1 km
- ⊙ Randonnée : 0.1 km
- ⊙ Equitation : 0.8 km
- ⊙ Baignade : 1.5 km
- ⊙ Ski : 30.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Sports aériens : 10.0 km
- ⊙ Escalade : 20.0 km
- ⊙ Gare : 7.0 km
- ⊙ Commerce : 7.0 km

## Equipements extérieurs

Parking Piscine partagée Terrasse

## Equipements intérieurs

Cheminée Congélateur Télévision

## Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G299002 - LES SOURCES *situé à 1.0 km du centre de STE-CROIX*

### Le prix comprend

- Fourniture Bois : Incline
- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incline

### Le prix ne comprend pas



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G299002 - LES SOURCES

90 chemin des Moutiers - 26150 STE-CROIX

Édité le 01/07/2022 - Saison 2022



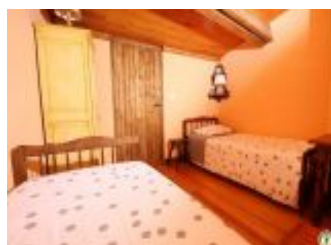
Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 76 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Cuisine	10.00m <sup>2</sup>	Cuisine entièrement équipée
	Séjour	30.00m <sup>2</sup>	Salon avec 1 canapé 2 places et 2 fauteuils, une table ronde, 4 chaises et un poêle à bois .
1er étage	Chambre	10.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre à 2x90 avec une armoire, un bureau et 2 tabourets
1er étage	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1X160 avec une armoire et un bureau
1er étage	WC + Salle d'eau	9.00m <sup>2</sup>	Salle de bain avec le lave linge et WC fermé indépendant





# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G299002 - LES SOURCES

90 chemin des Moutiers - 26150 STE-CROIX

Édité le 01/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 76 m<sup>2</sup>

