



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G64006

2 Rue Buffon - 26120 CHABEUIL

Édité le 02/08/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 150 m²



Idéalement abrité dans le centre du village à proximité des commerces, c'est au cœur du triangle Valence – Romans – Crest que se situe cet endroit privilégié où règne une atmosphère de maison de famille chaleureuse et propice à la détente dans un cadre calme. Vous avez le choix. Côté architecture plusieurs éléments méritent le détour dans le village, la porte monumentale, la mairie, l'église St Jean, l'ancien couvent ou la

fontaine Mazet. Côté nature vous êtes au pied des Monts du matin et des contreforts du Vercors, véritable terrain de jeux été comme hiver. Sans oublier les marchés locaux, le village circulaire d'Alixan, le zoo de Upie, la Gare des Ramières, la Combe d'Oyans... Il y a toujours quelque chose à découvrir et l'emplacement central en fait une étape incontournable. Du 15/06 au 30/08, vous pourrez aussi profiter de la piscine municipale de Chabeuil qui est à 1km du gîte. Vous êtes à seulement 15 minutes de l'A49, de l'A7 et de la gare de Valence-TGV. Cette maison indépendante pour non fumeur, avec jardin et terrain clos offre de beaux volumes et permet d'accueillir jusqu'à 6 personnes. Elle est aménagée sur 2 niveaux de la manière suivante : au rez-de-chaussée cuisine, salle à manger, salon, véranda et wc, à l'étage 3 chambres (140x190) (140x190) (2x90x190), salle de bain, wc. Quartier calme ne convient pas aux soirées festives.

📍 Longitude. 5.01805100 - Latitude. 44.90128900



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE DROME RESERVATION

☎ 04 75 83 09 23 ✉ contact@gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

www.gites-de-france-drome.com

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 450.00€

Période d'ouverture

30/04-15/10

Loisirs à proximité

- 📍 Piscine : 1.0 km
- 📍 Tennis : 1.0 km
- 📍 Rivière ou plan eau : Sur Place
- 📍 Randonnée : 0.3 km
- 📍 Equitation : 2.0 km
- 📍 Baignade : 32.0 km
- 📍 Ski : 30.0 km
- 📍 V.T.T. : 3.0 km
- 📍 Escalade : 14.0 km
- 📍 Gare : 15.0 km
- 📍 Commerce : 0.2 km

Equipements extérieurs

Jardin Maison Individuelle Terrain clos Terrasse

Equipements intérieurs

Congélateur Télévision

Services

Draps fournis Internet Ménage



Gîte N°G64006

Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

Le prix ne comprend pas

Options / Suppléments

Ménage	50.00€
--------	---------------



GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G64006

2 Rue Buffon - 26120 CHABEUIL

Édité le 02/08/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 150 m²

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	13.47m ²	
RDC	Séjour	43.11m ²	
RDC	WC	m ²	wc indépendant avec douche d'appoint et fenêtre.
RDC	Pièce	19.00m ²	Véranda avec accès à la terrasse.
1er étage	Chambre	10.91m ² - 2 lit(s) 90	Chambre 2 personnes équipée de 2 lits 90x190, armoire avec étagères et penderie, 2 fenêtres avec persiennes.
1er étage	Chambre	15.54m ² - 1 lit(s) 140	Chambre 2 personnes équipée d'un lit 140x190, armoire avec penderie et étagères, bureau, fenêtre avec volets.
1er étage	Chambre	13.12m ² - 1 lit(s) 140	Chambre 2 personnes équipée d'un lit 140x190, commode et armoire, 1 fenêtre avec volets.
1er étage	Salle de Bain	11.97m ²	Baignoire avec rideaux, 2 lavabos, 2 fenêtres.

